



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അരസാധാരണം

EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2024 ജനുവരി 12
12th January 2024
1199 ഘനൂ 27
27th Dhanu 1199
1945 പേഞ്ചം 22
22nd Pousha 1945

നമ്പർ
No. } 144

ഫോറം നമ്പർ 7

ചട്ടം (18) 1 കാണുക.

വകുപ്പ് 11 (1) പ്രകാരം പരസ്യപ്രസ്തുതയും പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ : സി. 11-892/22.

സ്ഥലം: കാക്കനാട്

തീയതി: 2024 ജനുവരി 5.

കേരള സർക്കാർ 4-12-2015 ലെ സ.ഉ. (അച്ചടി) നമ്പർ 649/2015/റ.വ. വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 2013-ലെ ഭൂമി എറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ക്, 2013 (സെൻട്ടൽ ആക്ക് 2013- ലെ 30) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടീവ്



ചുമതലകൾ നിർവ്വഹിക്കാൻ എറണാകുളം, കൊച്ചി മെട്ടോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, പൊന്നുംവില തഹസിൽബാർ (എൽ.എ) നമ്പർ.1 നെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

കൊച്ചി മെട്ടോ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ആയി കൊച്ചി മെട്ടോ (എൽ.എ) ഡയപ്പ്രൈസി കളക്കരെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇതോടൊപ്പമുള്ള പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് ഇൻഡസ്ട്രിയൽ അർബൻ റീജിണറേഷൻ & വാടക്ക് ട്രാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ പ്ലാൻ്റ് നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി സ്ഥലം ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായെങ്കാമെന്നോ, ജില്ലാ കളക്കുർക്ക് ബോധ്യമാക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ തന്മുഖം, അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ പേരുക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റുകൂടകലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരുത്തയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ക് 11-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കുനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നുംവിലത്തെക്കൊൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ടിട്ടുള്ള കക്ഷികൾ അവരുടെ ഭൂരേഖകൾ നാളത്തികൾക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്രോഷപമുണ്ടാക്കിയിൽ ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീപ്പിച്ചതിയ തീയതിയോ, ഇതു സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമുലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസിന്റെ സ്വീകരിച്ച തഹസിൽബാർ (എൽ.എ) നമ്പർ.1 കൊച്ചി മെട്ടോ റെയിൽ പ്രോജക്ട്, കാക്കനാട് മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്രോഷപങ്ങളും സ്ഥലത്തിലുള്ള താൽപര്യം സംശയലേശമനേയും വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ അപേക്ഷകൾ നിരൂപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.



പട്ടിക

താല്പര്യം - കണ്ണാടികൾ			ജില്ല - എറണാകുളം		വില്ലേജ് - ഇടപുള്ളി നോർത്ത്		
ഇൻഡിഗ്രോവ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്ഫോർഡ് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുടാർ മലിനജല സംസ്കരണ ഫാന്റ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റുടക്കിൽ							
ക്രമ നമ്പർ	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർ ചെ നമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണ്ണം മൊട്ടർ (എക്കറേശ് വിസ്തീർണ്ണം)	പൊതു അവസ്ഥയിൽനിന്ന് സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബാഭാരംഗങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥൻ പേര് വിവരം
1.	53	1 Pt	നിലം (രൈപ്പവർഗ്ഗ)	0.7858	ഇൻഡിഗ്രോവ് അർബൻ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ട്രാൻസ്ഫോർഡ് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുടാർ മലിനജല സംസ്കരണ ഫാന്റ് നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റുടക്കിൽ		
2.	53	2		0.0031	അമരാവതി ജനാർട്ടന ദേവസ്ഥം, കൊച്ചി മുതൽപ്പോർ ഇരവി ശക്രമേനവൻ, കുട്ടിപ്പുറം പത്രം കുഞ്ചിപ്പിള്ള നിലക്കണ്ഠപിള്ള മുതൽപ്പോർ		
3.	53	3 Pt		0.2761	പാപ്പിയമ ലക്ഷ്മികുട്ടിയമ കൊണ്ണൽവടക്കേവീട്ടിൽ മുതൽപ്പോർ		
4.	53	5		0.0501	അമരാവതി ജനാർട്ടന ദേവസ്ഥം, കൊച്ചി, ദാക്ഷായൻി അമ സുമതിയമ, ലക്ഷ്മികുട്ടിയമ മുതൽപ്പോർ, കൊണ്ണൽവടക്കേവീട്ടിൽ		
5.	53	6		0.1051	വാസ്കുപിള്ള മകൻ സുകുമാരൻ നായർ		
6.	53	7 Pt		0.0176	നിലക്കണ്ഠപിള്ള മകൻ പത്മനാഭൻ നായർ പട്ടൻ വീട്ടിൽ കുഞ്ചിക്കണ്ണൻ മകൻ തക്കപ്പൻ ഓട്ടിപ്പാടത്ത്		
ആകെ			1.2378				

ജില്ലാ കളക്ടർ
എറണാകുളം



സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

അർത്ഥമനായികാരിയായ കൊച്ചി മെട്ടോ റെയിൽ ലിമിറ്റഡിൽ നിന്നും അർത്ഥമന ലഭിച്ചതു പ്രകാരം ഇൻഡ്രഗ്രേറ്റ് അർബനൽ റീജനറേഷൻ & വാട്ടർ ടാൻസ്പോർട്ട് സിസ്റ്റം പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായിട്ടുള്ള മുട്ടാർ മലിനജല സംസ്കരണ ഫോറ്റ് നിർമ്മാണത്തിന് എൻഡാക്യൂളം ജില്ലയിലെ കണയന്തുർ താലുക്കിലെ ഇടപുള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ 1.2378 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിരിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത സ്ഥലമെടപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഭാരത മാതാ സ്കൂൾ ഓഫ് സോഷ്യൽ വർക്ക്, ഭാരത മാതാ കോളേജ്, തൃക്കാക്കര, എൻഡാക്യൂളം നടത്തിയ സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം കണയന്തുർ താലുക്കിൽ ഇടപുള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ 6 സർവൈ നമ്പറുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതും സാമൂഹിക പ്രത്യാഖ്യാത പഠന സമയത്ത് 6 ഭൂവുടമക്കെളുള്ളതിലുള്ളതുമാണ്. ഇടപുള്ളി നോർത്ത് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമി കൊച്ചിൻ കോർപ്പറേഷൻിൽ ഉൾപ്പെടുവരുന്നു.

FORM NO.7

[See rule 18(1)]

**FORM OF PRELIMINARY NOTIFICATION TO BE ISSUED BY THE COLLECTOR UNDER SUB-
SECTION (1) OF SECTION 11**

NOTIFICATION

No.C11-892/22

Place.Kakkanad

Dated: 5th January 2024.

WHEREAS, the Government of Kerala have as per Notification No. 649/2015 RD Dated 04.12.2015 appointed the Special Tahsildar (L.A.) No.I Kochi Metro Rail Project, Kakkanad to perform the functions of a Collector for the purpose of land acquisition under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

AND WHEREAS, the Government hereby appoint the Deputy Collector (L.A.) Kochi Metro Rail Project, Civil Station, Kakkanad as the Administrator for the purpose of Rehabilitation and Resettlement to the proposed acquisition.



AND WHEREAS, it appears to the Government that the land specified in the schedule below is needed or is likely to be needed for public purpose to wit for the construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with Intergrated Urban Regeneration and Water Transport System Project .

Now, THEREFORE, notice is hereby given to that effect to whomsoever it may concern, in accordance with the provisions of sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013.

All persons interested in the said land are accordingly required to lodge before the Special Tahsildar (L.A.) No.I, Kochi Metro Rail Project, Kakkanad within 15 days from the date of publication of the above notification, or after giving public notice regarding this whichever is later, a statement in writing of their objections, if any, regarding the updation of land records or title in respect of the land proposed for acquisition. Any objection/statement which is received after the due date or which does not clearly explain as to how the objector is interested in the land is liable to be summarily rejected.

A summary of the Social Impact Assessment Report is given below, which is available in official website of District Collector, Ernakulam.



SCHEDULE*District: Ernakulam**Taluk: Kanayannur**Village: Edappally North*

(The extent given is approximate)

<i>Sl No</i>	<i>Block No.</i>	<i>Sy No.</i>	<i>Description</i>	<i>Extent H.Are.</i>	<i>Nature of public purpose</i>	<i>Reasons for displacement of affected families</i>	<i>Name of owners /interested persons</i>
1.	53	1 Pt	<i>Wet Land (Private)</i>	0.7858	The Construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with IURWTS Project		Amaravathi Janardhana Devaswam, Kochi Eravi Sankara Menavan , Kuttiparambath, Kunju Pillai Neelakanda Pillai & Others
2.	53	2		0.0031			Pappiamma Lakshmikuttiamma Kondoruvadakkeveetttil & Others
3.	53	3 Pt		0.2761			Amaravathi Janardhana Devaswam Kochi , Dakshayani Amma Sumathiamma & Others Kondoruvadakkeveetttil
4.	53	5		0.0501			Sukumaran Nair S/o Vasupillai
5.	53	6		0.1051			Padmanabhan Nair S/o Neelakandapillai , Patteri Veetttil
6.	53	7 Pt		0.0176			Thankappan S/o Kunjikannan Odippadath
Total				1.2378			

*District Collector**Ernakulam*

Summary of Social Impact Assessment Report

As per the SIA Report submitted by Bharath Mata College of Social Work , Bharath Mata College, Thrikkakara, Ernakulam , an extent of 1.2378 “hectors” of land in Ernakulam District, Kanayannur Taluk, Edappally North Village comprising of private land has to be acquired for the construction of Muttar Sewage Treatment Plant in connection with IURWTS Project and SIA study unit could identify 6 land owners. The land which comes under the jurisdiction of Cochin Corporation is situated in Edappally North Village.

